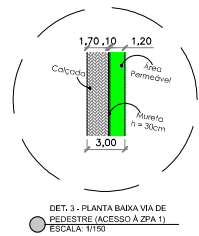
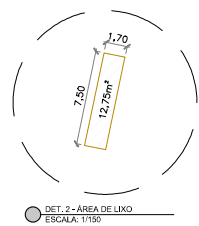
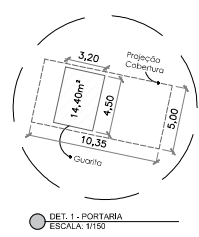




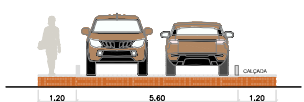
PLANTA BAIXA CONDOMÍNIO DE LOTES  
ESCALA: 1:400



- LEGENDA:
- OCEANO ATLÂNTICO
  - CONDICIONAMENTO ESTÉTICO ZPA 1
  - PROJEÇÃO LIMITE DA REDE DE SANTA CRUZ
  - LINHA DE PROJEÇÃO
  - PROJEÇÃO LIMITE DA ZPA 1
  - ESBIBIÇÕES A DEMOLIR
  - MURO CONSTRUIDO DO CONDOMÍNIO (h = 2,20m)
  - MURO LATERAL PARA RECLAMAMENTO DO PERÍMETRO DO CONDOMÍNIO (h = 2,20m)

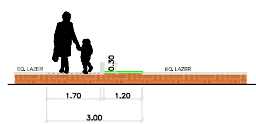


SEÇÃO TRANSVERSAL - RUAS INTERNAS



DESENVOLVIMENTO DO PROJETO DE INTERIORES: OBRAS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO NÍVEL INTERIORES DA CALÇADA E PAVIMENTO SOBREPOSTO POR UM PERÍODO DE 180 DIAS, A PARTIR DO INÍCIO DO PERÍODO DE OBRAS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PAVIMENTO SOBREPOSTO.

SEÇÃO TRANSVERSAL - VIA DE PEDESTRE DE ACESSO À ZPA 1



QUADRO DE ÁREAS

DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)	%
ÁREA TOTAL	24.495,39	-
ZPA (Zona de Proteção Ambiental)	6.788,66	-
RESERVA DO PROPRIETÁRIO - 01	1.506,94	-
RESERVA ESCUDO	2.045,91	-
ÁREA PARCELAVEL	16.144,72	100
ÁREA PARCELAVEL TOTAL	24.225,00	24,68
ÁREA COM ZIMELAS (INTERIORES + LIXO + PORTARIA + ÁREA LAZER + MURDO)	2.269,62	25,04

**FORTE URBANO**  
Inteligência Urbana

**CONDOMÍNIO DE LOTES AVTY ECOVILLA**

ENDEREÇO: RODOVIA ES-010, KM 40, SANTA CRUZ, GRUPO CRUZ / ESPRITO SANTO, CAPS

PROPRIETÁRIO: AVTY ECOVILLA EMPREENDIMENTOS SPE LTDA

ALVARO ORÇAMENTAL: Nº 001836360

CAVALHEIROS Nº 220/13

UBUNA TERENÇO SALES DOS SAENNS

**PROJETO URBANÍSTICO**

DATA: AGOSTO/2024 | ESCALA: INDICADA | FOLHETO: A1 | 01